



ประกาศสวนสัตว์เปิดเขาเขียว

เรื่อง จัดหาผู้ประกอบการเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า ประเภทเครื่องดื่ม,ขนมขบเคี้ยว และผลไม้

ภายในสวนสัตว์เปิดเขาเขียว

ด้วย สวนสัตว์เปิดเขาเขียว มีความประสงค์ จัดหาผู้ประกอบการเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า ประเภทร้านเครื่องดื่ม,ขนมขบเคี้ยว และผลไม้ ๘ จุด ภายในสวนสัตว์เปิดเขาเขียว ระยะเวลา ๑ (หนึ่ง) ปี ประเภทค่าตอบแทนรายเดือน

ผู้มีสิทธิสมัครเข้าเป็นผู้ประกอบการ จะต้องมีความสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. ต้องเป็นนิติบุคคล หรือบุคคลธรรมดา และเป็นผู้มีอาชีพ ดำเนินการเกี่ยวกับกิจกรรมที่ประกาศจัดหาผู้ประกอบการข้างต้น
๒. ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของราชการ
๓. ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอผลตอบแทนรายอื่น ณ วันประกาศให้เสนอ ผลตอบแทน หรือ ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันการเสนอผลตอบแทนอย่างเป็นทางการ
๔. ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอ ผลตอบแทน ได้มีคำสั่ง ให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
๕. ผู้ประกอบการที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายจ่าย หรือแสดงบัญชี รายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
๖. ไม่เป็นพนักงานหรือลูกจ้าง ขององค์การสวนสัตว์
๗. ข้อกำหนดและเงื่อนไขเอกสารการสมัครเป็นผู้ประกอบการและเอกสารประกาศจัดหาผู้ประกอบการ ประเภทร้านเครื่องดื่ม,ขนมขบเคี้ยว และผลไม้ ภายในสวนสัตว์เปิดเขาเขียว เลขที่ ๑๐/๒๕๖๐ เป็นส่วนหนึ่งของการประกาศในครั้งนี้ด้วย

กำหนดดูสถานที่และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ในวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ณ ห้องประชุม บาหลี สวนสัตว์เปิดเขาเขียวเวลา ๑๐.๐๐ - ๑๑.๐๐ น.

กำหนดยื่นใบสมัครเข้าเป็นผู้ประกอบการ ภายในสวนสัตว์เปิดเขาเขียว และใบเสนอผลตอบแทน ในวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๑.๐๐ น. ณ สำนักงานฝ่ายบริหารงานทั่วไป และกำหนด เปิดซองพิจารณาผลใบเสนอราคาในวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ตั้งแต่ เวลา ๑๓.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมสวนสัตว์เปิดเขาเขียว

ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารจัดหาผู้ประกอบการร้านเครื่องดื่ม ขนมขบเคี้ยว ผลไม้ ในราคาชุดละ ๕๐๐.- บาท ได้ที่ งานการเงิน ฝ่ายบริหารงานทั่วไป สวนสัตว์เปิดเขาเขียว ระหว่างวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๖.๐๐ น. ทุกวันไม่เว้นวันหยุดนักขัตฤกษ์และวันหยุดราชการ ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.kkopenzoo.com , www.zoothailand.org หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๓๘-๓๑๘๔๔๔ ต่อ ๑๕๐ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐

อรรถพร อรุณรุ่ง
(นายอรรถพร ศรีเจริญ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการสวนสัตว์เปิดเขาเขียว ปฏิบัติงานแทนในตำแหน่ง
ผู้อำนวยการสวนสัตว์เปิดเขาเขียว



เอกสารประกาศเชิญชวน เลขที่ ๑๐ /๒๕๖๐
การจัดหาผู้ประกอบการเช่าพื้นที่ร้านเครื่องดื่ม,ขนมขบเคี้ยว และผลไม้ ๘ จุด
ภายในสวนสัตว์เปิดเขาเขียว ระยะเวลา ๑ ปี
ตามประกาศเชิญชวนสวนสัตว์เปิดเขาเขียว
ลงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๐

.....
ด้วยสวนสัตว์เปิดเขาเขียว มีความประสงค์ที่จะจัดหาผู้ประกอบการเช่าพื้นที่ร้านเครื่องดื่ม,ขนมขบเคี้ยว และผลไม้ ๘ จุด ภายในสวนสัตว์เปิดเขาเขียว ระยะเวลา ๑ ปี รายละเอียดที่กำหนดไว้ในเอกสารประกาศเชิญชวนฉบับนี้ โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกาศเชิญชวน

๑.๑ รายละเอียดข้อกำหนดและเงื่อนไข

๑.๒ แนบใบยื่นข้อเสนอการประกาศเชิญชวน

๑.๓ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันสัญญา

๑.๔ บทนิยาม

(๑) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๕ แบบบัญชีเอกสาร

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้ประกอบการ

๒.๑ ต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคลและเป็นผู้มีอาชีพ ดำเนินการเกี่ยวกับกิจกรรมที่ประกาศ

๒.๒ ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของราชการ

๒.๓ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ ร่วมกันกับผู้เสนอผลตอบแทนรายอื่น ณ วันประกาศให้เสนอผลตอบแทนหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันการเสนอผลตอบแทนอย่างเป็นทางการ

๒.๔ ต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของ ผู้เสนอผลตอบแทน ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๒.๕ ผู้ประกอบการที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือ แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๖ ไม่เป็นพนักงานหรือลูกจ้าง ขององค์การสวนสัตว์

ทั้งนี้ สวนสัตว์เปิดเขาเขียว จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติ และข้อเสนออื่นๆ ของผู้เสนอราคาทุกรายว่าเป็นไปตามเงื่อนไข และข้อกำหนดในการเสนอราคาหรือไม่ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ครบถ้วน สวนสัตว์ขอตัดสิทธิ์ในการยื่นเสนอราคาในครั้งนี้

๓. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะ

๓.๑.๑ เครื่องตีมและขนมขบเคี้ยวที่นำมาจำหน่าย ต้องมีคุณภาพดี ได้มาตรฐานตามที่กฎหมาย ที่เกี่ยวข้องกำหนด

๓.๓.๒ ผลไม้ที่นำมาจำหน่ายต้องมีคุณภาพดี

๔. ข้อกำหนดในการบริการ

๔.๑ ผู้ประกอบการต้องมีคุณภาพ และการจัดทำกิจกรรมทุกอย่าง ในร้านต้องถูกสุขอนามัย

๔.๒ ต้องมีบุคลากรสำหรับบริการทุกจุดที่ให้บริการอย่างเพียงพอ

๔.๓ บุคลากรที่ให้บริการ ต้องสวมใส่เครื่องแบบเรียบร้อย สะอาด มีหมวกคลุมผม มีผ้ากันเปื้อน สวมใส่รองเท้าหุ้มส้น

๔.๔ ภาชนะที่ใช้บริการต้องสะอาด ไม่ชำรุด ไม่เป็นสนิม ไม่มีสิ่งปนเปื้อน ฯลฯ

๔.๕ บุคลากรที่ให้บริการต้องมีป้ายชื่อติดประจำตัวทุกคน

๔.๖ บุคลากรที่มาให้บริการต้องผ่านการตรวจสอบสุขภาพประจำปีในสถานพยาบาลของรัฐ

๔.๗ ในการบริการแต่ละจุดต้องมีบุคลากรไว้บริการ

๔.๘ การจำหน่ายเครื่องตีม,ขนมขบเคี้ยว และผลไม้ ต้องมีการประเมินคุณภาพของประเภทนั้น ๆ โดยคณะกรรมการสิทธิประโยชน์ของสวนสัตว์

๔.๙ ในการบริการ ต้องทำความสะอาดบริเวณที่ร้านและบริเวณโดยรอบให้สะอาดรวมถึงการจัดแต่งภูมิทัศน์ของร้านด้วย

๔.๑๐ วัสดุที่นำมาจำหน่าย ต้องเป็นวัสดุที่มีคุณภาพ สด ใหม่ และปลอดภัย ถ้ามีการตรวจสอบพบว่า มีสารปนเปื้อนในเครื่องตีม,ขนมและผลไม้ จำนวน ๓ ครั้ง ทางคณะกรรมการสิทธิประโยชน์ จะมีการแจ้งเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร ครั้งที่ ๑ และครั้งที่ ๒ ก่อน โดยคณะกรรมการจะมีการตรวจสอบก่อน ถ้ายังพบว่ามีสารปนเปื้อนอีก ทางคณะกรรมการสิทธิประโยชน์ มีสิทธิบอกเลิกสัญญา โดยมีต้องให้สิ้นสุดของสัญญานั้น

๔.๑๑ ผู้ประกอบการ ที่ได้รับการคัดเลือกและได้ทำสัญญากับสวนสัตว์เปิดเขาเขียวแล้ว จะต้องดำเนินการเองไม่สามารถส่งช่วงต่อให้กับผู้อื่นมาดำเนินการแทนได้ หากผิดสัญญา ทางสวนสัตว์ฯ มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

๔.๑๒ เวลาในการดำเนินการ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ น. - ๑๘.๐๐ น. หรือตามเวลาที่สวนสัตว์กำหนด

๔.๑๓ ผู้ประกอบการ มีหน้าที่ต้องควบคุมดูแล ควบคุม ความสงบเรียบร้อยพนักงานหรือลูกจ้างของตน ให้แต่งกายที่สุภาพ เรียบร้อย และมีให้จัดให้มีการใดๆ อันเป็นการช่วยุให้เกิดความไม่เรียบร้อย หรือแสดงกิริยาเสื่อมเสียมารยาท และศีลธรรมอันดีงาม หรือเป็นที่เสื่อมเสียต่อสวนสัตว์ฯ

๔.๑๔ ห้าม ผู้ประกอบการ ปรบราคาสินค้า /รายการ สูงกว่าที่สวนสัตว์ฯ ให้ความเห็นชอบแล้วเว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากสวนสัตว์ฯ

๔.๑๕ ผู้ประกอบการ ตกลงดำเนินการกิจการ ตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ โดยสินค้าหรือการบริการ จะต้องมีคุณภาพ ได้มาตรฐาน หากผู้เช่าจะทำการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดที่กำหนดไว้ในสัญญา จะกระทำได้ ต่อเมื่อได้รับความยินยอมเห็นชอบจากสวนสัตว์ก่อน ทั้งนี้ การแจ้ง และการยินยอมดังกล่าวต้องกระทำเป็นลายลักษณ์อักษรเท่านั้น

๔.๑๖ ผู้ประกอบการ ตกลงปฏิบัติตามกฎ ระเบียบที่เกี่ยวข้องขององค์การและของสวนสัตว์เปิด เขาเขียวทุกประการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย ทั้งนี้ ตลอดระยะเวลาดำเนินการตามสัญญา ผู้เช่าต้องบริหารจัดการพื้นที่ให้ดำเนินการในรูปแบบที่มีมาตรฐาน สอดคล้องกับนโยบาย Green Zoo

๔.๑๗ ผู้ประกอบการ ตกลงชำระค่ากระแสไฟฟ้าตามใบแจ้งหนี้ที่สวนสัตว์เรียกเก็บตาม มาตรการใช้สาธารณูปโภค โดยให้ชำระตามกำหนดเวลาภายในวันที่ ๑๕ ของเดือนถัดไป

๔.๑๘ ผู้ประกอบการ ตกลงชำระค่าใช้น้ำประปา - บาดาล ตามใบแจ้งหนี้ที่สวนสัตว์ เรียกเก็บตามมาตรการใช้สาธารณูปโภค โดยให้ชำระตามกำหนดเวลา ภายในวันที่ ๑๕ ของเดือนถัดไป

๔.๑๙ ผู้ประกอบการ ตกลงเป็นผู้รับภาระในค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ค่าธรรมเนียม หรือเงิน อย่างเป็นทางการอื่น อันเกี่ยวกับการดำเนินการตามหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมาย นับแต่ทำสัญญาฉบับนี้

๔.๒๐ ผู้ประกอบการ ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดจากการกระทำของผู้ประกอบการ ตลอดจนการกระทำของพนักงานหรือลูกจ้างรวมทั้งบริวารของผู้เช่าทั้งหมด โดยสวนสัตว์เปิดเขาเขียว ไม่มีส่วน เกี่ยวข้องด้วย ไม่ว่าด้วยประการใดๆ รวมทั้ง ผู้ประกอบการต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก และค่าใช้จ่ายใดๆ ที่เกี่ยวกับการดำเนินคดีความทั้งสิ้น

๔.๒๑ ผู้ประกอบการ ต้องดูแลปรับปรุงโครงสร้าง ซ่อมแซมและจัดแต่งพื้นที่ให้เช่าให้ สวยงาม สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเอง เพื่อความเหมาะสมแก่การบริการประชาชนทั่วไป

๔.๒๒ ห้ามผู้ประกอบการ นำพื้นที่ให้บริการตามสัญญานี้ ไปให้บริการผู้อื่นเช่าช่วง หรือยินยอมให้ บุคคลอื่นเข้าร่วมทำการค้าในลักษณะเช่าช่วง เว้นแต่ได้รับความยินยอมจากสวนสัตว์ หรือผู้ได้รับพันธะหน้าที่ตาม สัญญานี้และผู้เช่ายังคงรับผิดชอบ ในความผิดและประมาทเลินเล่อ ของผู้เช่าช่วง หรือของตัวแทน หรือลูกจ้างเช่าช่วง นั้นทุกประการ

๔.๒๓ ผู้ประกอบการ ต้องรับผิดชอบทรัพย์สินของผู้ประกอบการเอง หากเกิดความเสียหายแก่ ทรัพย์สินของผู้เช่า สวนสัตว์ จะไม่รับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้น

๔.๒๔ ผู้ประกอบการ ยินยอมให้สวนสัตว์ หรือผู้ที่ได้รับการมอบหมายจากสวนสัตว์ เข้าทำการ ตรวจสอบพื้นที่ให้เช่าได้ตลอดเวลา และจะต้องปฏิบัติตามคำตักเตือน แนะนำของสวนสัตว์ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย จากสวนสัตว์อย่างเคร่งครัด

๔.๒๕ ผู้ประกอบการจะต้องจำหน่ายสินค้าของสวนสัตว์เปิดเขาเขียวหรือองค์การสวนสัตว์ ตามที่ได้ทำสัญญาให้สิทธิดำเนินการหรือจัดส่งเพื่อจำหน่าย เช่น น้ำดื่ม, น้ำอัดลม, ไอศกรีม เป็นต้น.

๔.๒๖ ผู้ประกอบการ ต้องแยกของเสนาอผลตอบแทนแต่ละจุด โดยจะยื่นจุดใดจุดหนึ่งหรือทุก จุดก็ได้

๕. หน้าที่ความรับผิดชอบด้านข้อกำหนดสุขาภิบาลอาหาร

๕.๑ ผู้ประกอบการ จะต้องใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรอง ของทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร (เลข อย.) เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.)(ถ้ามีการใช้)

๕.๒ ผู้ประกอบการ สำหรับผู้ที่สัมผัสกับอาหารจะต้องแต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุง ต้องผูกผ้ากันเปื้อนที่สะอาด สวมหมวกหรือเน็ตคลุมผม

๕.๓ ผู้ประกอบการ สำหรับผู้ที่สัมผัสอาหารต้องล้างมือให้สะอาดก่อนเตรียมจำหน่ายผลไม้ทุกครั้ง

๕.๔ ผู้ประกอบการ สำหรับผู้ที่สัมผัสอาหารที่มีบาดแผลต้องปกปิดแผลให้มิดชิด หลีกเลี่ยง การปฏิบัติงานที่มีโอกาสสัมผัสผลไม้

๕.๕ ผู้ประกอบการ สำหรับผู้สัมผัสเครื่องดื่ม,ขนมขบเคี้ยวและผลไม้ ต้องไม่เจ็บป่วยด้วยโรคที่สามารถติดต่อไปยังผู้บริโภค โดยมีน้ำและอาหารเป็นสื่อให้หยุดปฏิบัติงานกว่าจะรักษาให้หายขาด

๖ .ข้อกำหนดและการเสนอผลตอบแทน

๖.๑ ร้านเครื่องดื่ม,ขนมขบเคี้ยวและผลไม้ ๕ จุด ดังต่อไปนี้

๖.๑.๑ ร้านเครื่องดื่ม,ขนมขบเคี้ยวและผลไม้บริเวณส่วนแสดงขณะนี้ ผู้ประกอบการ ต้องเสนอผลตอบแทนเป็นค่าเช่าไม่ต่ำกว่า เดือนละ ๖,๐๐๐ บาท ตลอดระยะเวลาดำเนินการตามสัญญา และการ สนับสนุนอื่นๆ

๖.๑.๒ ร้านเครื่องดื่ม,ขนมขบเคี้ยวและผลไม้บริเวณส่วนแสดงยี่ราฟ ผู้ประกอบการ ต้องเสนอผลตอบแทนเป็นค่าเช่าไม่ต่ำกว่า เดือนละ ๖,๐๐๐ บาท ตลอดระยะเวลาดำเนินการตามสัญญา และการ สนับสนุนอื่นๆ

๖.๑.๓ ร้านเครื่องดื่ม,ขนมขบเคี้ยวและผลไม้บริเวณส่วนแสดงคอกแรดประกอบการ ต้องเสนอผลตอบแทนเป็นค่าเช่าไม่ต่ำกว่า เดือนละ ๘,๐๐๐ บาท ตลอดระยะเวลาดำเนินการตามสัญญา และการ สนับสนุนอื่นๆ

๖.๑.๔ ร้านเครื่องดื่ม,ขนมขบเคี้ยวและผลไม้บริเวณส่วนแสดงลิงใหญ่ ผู้ประกอบการ ต้องเสนอผลตอบแทนเป็นค่าเช่าไม่ต่ำกว่า เดือนละ ๓,๐๐๐ บาท ตลอดระยะเวลาดำเนินการตามสัญญา และการ สนับสนุนอื่นๆ

๖.๑.๕ ร้านเครื่องดื่ม,ขนมขบเคี้ยวและผลไม้บริเวณหน้าโซนนก ผู้ประกอบการต้อง เสนอผลตอบแทนเป็นค่าเช่าไม่ต่ำกว่า เดือนละ ๖,๐๐๐ บาท ตลอดระยะเวลาดำเนินการตามสัญญา และการ สนับสนุนอื่นๆ

๖.๑.๖ ร้านเครื่องดื่ม,ขนมขบเคี้ยวและผลไม้บริเวณส่วนแสดงสัตว์ได้นำ ผู้ประกอบการต้องเสนอผลตอบแทนเป็นค่าเช่าไม่ต่ำกว่า เดือนละ ๖,๐๐๐ บาท ตลอดระยะเวลาดำเนินการตาม สัญญา และการสนับสนุนอื่นๆ

๖.๑.๗ ร้านเครื่องดื่ม,ขนมขบเคี้ยวและผลไม้บริเวณทางลงส่วนแสดงฮิปโปโปเตมัส ผู้ประกอบการต้องเสนอผลตอบแทนเป็นค่าเช่าไม่ต่ำกว่า เดือนละ ๖,๐๐๐ บาท ตลอดระยะเวลาดำเนินการตาม สัญญา และการสนับสนุนอื่นๆ

๖.๑.๘ ร้านเครื่องดื่ม,ขนมขบเคี้ยวและผลไม้บริเวณหน้าส่วนแสดงช้าง ผู้ประกอบการต้องเสนอผลตอบแทนเป็นค่าเช่าไม่ต่ำกว่า เดือนละ ๘,๐๐๐ บาท ตลอดระยะเวลาดำเนินการตาม สัญญา และการสนับสนุนอื่นๆ

๖.๒ ผู้ประกอบการต้องเสนอรูปแบบการจำหน่าย/คุณลักษณะของเครื่องตีหม,ขนมและผลไม้

๗. หลักฐานการเสนอผลตอบแทน

ผู้ประกอบการจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน ยื่นมาพร้อมกับของเสนอผลตอบแทน โดยแยกเป็น ๒ ของ ดังนี้

ของที่ ๑ ข้อเสนอผลตอบแทน แยกไว้ต่างหากไม่รวมกับเอกสารหลักฐาน

ของที่ ๒ คุณสมบัติของผู้ประกอบการ ตามข้อ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) ในกรณีผู้เสนองานเป็นนิติบุคคล
 - (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - (ค) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีเชื้อชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)
 - (๒) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนองานมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน
 - (๒) บุคคลธรรมดา
 - ๒.๑ สำเนาบัตรประชาชน
 - ๒.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน
 - ๒.๓ หลักฐานอื่น ๆ เช่น การแจ้งเปลี่ยนชื่อ
- หลักฐานการเสนอผลตอบแทนทั้งหมด จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอผลตอบแทนพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่งด้วย โดยไม่มีการชูดลบหรือแก้ไข หากมีการชูดลบ ตก เต็ม แก้ไขเปลี่ยนแปลง จะต้องมีการลงลายมือชื่อกำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๘. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาคัดเลือก

สวนสัตว์เปิดเขาเขียว จะดำเนินการตรวจสอบเอกสารหลักฐานคุณสมบัติของผู้ประกอบการ แต่ลระรายก่อนเปิดของเสนอผลตอบแทนที่ผ่านคุณสมบัติเบื้องต้นและผ่านเกณฑ์การพิจารณา คณะกรรมการจะพิจารณาผลตอบแทนของผู้ประกอบการที่ยื่นข้อเสนอผลตอบแทนรายนั้นโดยพิจารณาจากผู้เสนอผลตอบแทนสูง ในแต่ละจุด ผู้ประกอบการต้องยินยอมให้สวนสัตว์เปิดเขาเขียวติดตามกระบวนการดำเนินงานได้ หากปรากฏว่าผู้ประกอบการดำเนินการผิดไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ หรือมีคุณภาพไม่เพียงพอ สวนสัตว์เปิดเขาเขียวมีสิทธิ์ที่ยับยั้ง หรือแนะนำหรือบอกกล่าวให้ผู้ประกอบการแก้ไขให้ถูกต้องโดยผู้ประกอบการจะต้องปฏิบัติตาม โดยไม่มีเงื่อนไขแต่ประการใด

๙. การทำสัญญา

ผู้ประกอบการที่ชนะการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ จะต้องทำสัญญาตามแบบสัญญาที่สวนสัตว์กำหนด ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากสวนสัตว์ และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงิน เท่ากับร้อยละ ๑๐ ของผลตอบแทนรวมที่ระบุไว้ในสัญญา มอบให้สวนสัตว์ยึดถือไว้สัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับ ร้อยละ ๑๐ ของผลตอบแทนรวมที่ระบุไว้ในสัญญา มอบให้สวนสัตว์ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาหรือตามที่สวนสัตว์ กำหนดโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดต่อไปนี้

๙.๑ เงินสด

๙.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้ แก่สวนสัตว์เปิดเขาเขียว โดยเป็นเช็คลงวันที่ ที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วัน ทำการของทางราชการ

๙.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

๙.๔ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๙.๕ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัท หลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุน เพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศ ของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนชื่อให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ผู้ประกอบการ พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาการให้ดำเนินการแล้ว

๑๐. การจ่ายเงินค่าตอบแทนให้องค์การสวนสัตว์

ผู้เช่าที่เป็นคู่สัญญา จะต้องจ่ายเงินค่าเช่ารายเดือนให้เป็นไปตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ใน สัญญา

๑๑. ระยะเวลาดำเนินการ ๑ ปี

๑๒. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอผลตอบแทนและอื่นๆ

๑๒.๑ การลงนามในสัญญา จะกระทำต่อเมื่อสวนสัตว์ได้พิจารณารายละเอียดทั้งหมดของ เอกสารที่ผู้ประกอบการนำเสนอ และได้พิจารณาผลเป็นที่สิ้นสุดแล้ว

๑๒.๒ ผู้ประกอบการซึ่งสวนสัตว์ได้คัดเลือกแล้วไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลาที่ กำหนดตามข้อ ๙ สวนสัตว์จะเรียกให้ชดใช้ความเสียหาย รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานของราชการด้วย

๑๒.๓ สวนสัตว์สงวนสิทธิ ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในสัญญาให้เป็นไปตาม ความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๓. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการดำเนินการตามสัญญา ผู้เช่าต้องพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมาย/ สัญญา/และระเบียบที่ได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

สวนสัตว์เปิดเขาเขียว องค์การสวนสัตว์ในพระบรมราชูปถัมภ์
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

.....



สำนักพัฒนาธุรกิจ
 รับคืนวันที่ ๑๔/๑๒/๕๙
 เวลา ๑๕.๐๐ น. ผู้รับ ๒๖๖๕

สำนักงานพัฒนาธุรกิจ
 กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
 10110/159
 ๓/๒๐๑๙
 1๔๕๒1๐

บันทึกข้อความ

หน่วยงาน สำนักพัฒนาธุรกิจ ฝ่ายสิทธิประโยชน์ ต่อ ๑๕๓

ที่ ทส ๑๑๐๘ / ๑๖๕๐

วันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๕๙

เรื่อง การจัดหาผู้ประกอบการเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้า ภายในสวนสัตว์เปิดเขาเขียว

๑๕ ธ.ค. ๒๕๕๙
 ๑๐-๐๐๓-
 สวนสัตว์เปิดเขาเขียว
 วันที่ ๑๕/๑๒/๕๙
 วันที่ ๑๒ ธ.ค. ๒๕๕๙
 เวลา ๑๕.๐๐ น.

เรียน ผู้อำนวยการองค์การสวนสัตว์ ผ่าน รองผู้อำนวยการองค์การสวนสัตว์ (นายสุริยา แสงพงค์)

ข้อเท็จจริง

ตามหนังสือที่ ทส ๑๑๑๒/๑๑๕๑ ลงวันที่ ๕ ธันวาคม ๒๕๕๙ เรื่อง ร่างข้อกำหนดและเงื่อนไข (TOR) การจัดหาผู้ประกอบการเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้าประเภทอาหาร เครื่องดื่ม ของที่ระลึกและบริการอื่นๆ ภายในสวนสัตว์เปิดเขาเขียว ประเภทสัญญา ๑ ปี นั้น

ข้อคิดเห็นของสำนักพัฒนาธุรกิจ

๑. ตามระเบียบองค์การสวนสัตว์ ว่าด้วยการดำเนินงานเชิงธุรกิจ พ.ศ. ๒๕๕๖ หมวด ๔ อำนาจในการอนุมัติสัญญาและการจัดทำสัญญา ข้อ ๑๙ ระบุว่า สัญญาการดำเนินงานเชิงธุรกิจที่ผูกพันเป็นระยะเวลาไม่เกิน ๑ ปี ให้อยู่ในอำนาจของ ผู้อำนวยการสวนสัตว์ ในการพิจารณาอนุมัติและรายงานให้ผู้อำนวยการ หรือรองผู้อำนวยการ ผู้ได้รับมอบอำนาจทราบ

๒. สวนสัตว์เปิดเขาเขียว จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติร่าง (TOR) การจัดหาผู้ประกอบการเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายสินค้าประเภทอาหาร เครื่องดื่ม ของที่ระลึกและบริการอื่นๆ ภายในสวนสัตว์เปิดเขาเขียว ประเภทสัญญา ๑ ปี ตามระเบียบดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

นางสาว
 1๖๖ จพ. ๐๕๕
 ๒๖๖๐ 15 ธ.ค. ๕๙

(นางสาวชัชชลัย ยूनพันธ์)

ผู้อำนวยการสำนักพัฒนาธุรกิจ

เขียน ผอ.๑๒๑๘/๑๖ ของนายสุริยา

เรื่องโปรดพิจารณาอนุมัติ

ร่าง TOR ของ สจ.จ.

(นางสาวชัชชลัย ยूनพันธ์)

ผู้อำนวยการสำนักพัฒนาธุรกิจ

..... ทน.ส.ป. ร/ท

-อนุมัติ

-มอบ

รพ.

.....ดำเนินการ

(นางสาวเนนทนิช กุลระวีญ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการสำนักบริหารกลาง ปฏิบัติงานแทน

ผู้อำนวยการสำนักบริหารกลาง

- ๙ ธ.ค. ๒๕๕๙

(นายสุริยา แสงพงค์)

ผู้อำนวยการสวนสัตว์เปิดเขาเขียว

รักษาการในตำแหน่งรองผู้อำนวยการองค์การสวนสัตว์

- ๙ ธ.ค. ๒๕๕๙

(นายเบญจพล นากประเสริฐ)

ผู้อำนวยการองค์การสวนสัตว์

๑๓ ธ.ค. ๕๙

ชื่อ: ส.ชชช, ฝ่าย: พน.น.บง.

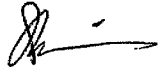
เพื่อไปตรวจพิจารณา เพื่อไปตรวจทราบ

เพื่อไปตรวจอนุมัติ เพื่อไปตรวจสั่งการ

- ข้อเสนอเพิ่มเติม: อนุมัติไว้วงเงิน ๑๐ ล้านบาท

ด้วย ผู้ประกอบการทำพื้นที่ทำกินทำกินในที่ดิน

- ครัวเรือน พวกร่วม ๕ ไร่ ๑๐ ไร่ ๑๕ ไร่



๑๖ ธ.ค. ๒๕๕๕

เรียน ผู้อำนวยการสวนสัตว์เปิดเขาเขียว

เพื่อไปตรวจพิจารณา เพื่อไปตรวจทราบ

เพื่อไปตรวจอนุมัติ เพื่อไปตรวจสั่งการ

ข้อเสนอเพิ่มเติม: ในรูปภาคต่อที่ดินเดิม

๑๖ ธ.ค. ๕๕

นางสุภาภรณ์ จันทร์บาง
หัวหน้าฝ่ายบริหารสวนสัตว์

ทราบ อนุมัติ เสนอองค์การฯ

ค่าเงินการเสนอ แจ้งผู้เกี่ยวข้อง

ขอพบ.....

ลี้: ดำเนินการตามระเบียบ ๖ ปี ต่อไป



(นายอรรถพร ศรีเจริญ)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการสวนสัตว์เปิดเขาเขียว ปฏิบัติงานแทน

ผู้อำนวยการสวนสัตว์เปิดเขาเขียว

เรียน เจ้าหน้าที่ธุรการ

ย่าง.....

ส่วนงานสั่ง สั่ง

เก็บฉบับ.....

จัดเก็บแฟ้ม ที่นี้

18/12